

BURSA AKADEMİK ODALAR YERLEŞKESİ YÖNETİMİ

2013 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI'NA

DENETLEME KURULU RAPORU

Genel Kurul Toplantı Tarihi : 30 /01/2014

İncelemenin ait olduğu Dönem : 01/01/2013-31/12/2013

Rapor Düzenleme Tarihi : 15/01/2014

I- KURULUŞ İŞLEMLERİ

Site Yönetimi 20.01.2012 tarihinde yapılan Kat Malikleri Genel Kurul Toplantısıyla faaliyetine başlamıştır.

II- YÖNETİM KURULU VE PERSONEL İNCELEMELERİ

1. Yönetim Kurulu Üyeleri üyelik şartlarını taşımaktadırlar.
2. İnceleme dönemimiz içinde Yönetim Kurulu toplantı çoğunluğunu kaybetmemiştir.
3. Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında açılmış bir dava bulunmamaktadır.
4. Yönetim Kurulu Üyelerine herhangi bir ödeme yapılmamaktadır.
5. Defter ve belgelerin incelenmesinde herhangi bir zorluk yaşanmamıştır.
6. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, Bilanço ve Gelir Tablosu sitemizin gerçek durumunu eksiksiz ve hatasız olarak yansıtmaktadır.
7. Site çalışanlarına ödenen ücretlerle ilgili olarak SGK primleri ve vergi kesintileri zamanında yatırılmaktadır.

III- TUTULMASI ZORUNLU OLAN DEFTER VE BELGELER

1. Defter Adı	Tasdik Tarihi	Tasdik No	Tasdikleyen Noter
Yevmiye	28.12.2012	56962	Bursa 10.Noteri
Kebir	28.12.2012	56963	Bursa 10.Noteri
Envanter	30.01.2013	4899	Bursa 10.Noteri(D.T)
Karar	20.01.2012	2771	Bursa 10.Noteri

2.Karar Defteri kuruluştan itibaren kullanılmakta olup; 2013 yılında ilk karar, 06/01/2013 tarih ve 18 sayılı karar, Son karar, 24/12/2013 tarih ve 36 sayılı karardır. Karar defterine Bursa 10.Noterliğince 13 /01/2014 tarih ve 001459 sayı ile kapanış tasdiki yapılmıştır.

3.Yevmiye Defterine Bursa 10.Noterliğince 13/01/2014 tarih ve 001458 sayı ile kapanış tasdiki yaptırılmıştır.

4.Tahsilat ve ödemelerin tümü kanunen geçerli belgelere dayanmaktadır.

V. BİLANÇO, GELİR GİDER FARKI HESABI VE MALİ DURUM

1.Bilanço ve Gelir Gider Tablosu, kayıtlara, muhasebe standart ve ilkelerine uygun olarak hazırlanmıştır.

2. Yapılan harcamalar işletme projesiyle ve sitemizin iş hacmiyle uyumludur.

3. HAZIR DEĞERLER		58.488,04
3.1. Kasa	769,49	
3.2. Bankalar	57.718,55	
4. ALACAKLARIMIZ		92.637,34
4.1. İnşaat Mühendisleri Odası	8.266,92 (*)	
4.2. Bursa SMMM Odası	8.776,59 (*)	
4.3. Mimarlar Odası	7.145,25 (*)	
4.4. Elektrik Mühendisleri Odası	6.378,48 (*)	
4.5. Tekstil Mühendisleri Odası	394,67 (*)	
4.6. Orman Mühendisleri Odası	1.913,59	
4.7. Çevre Mühendisleri Odası	1.770,02	
4.8. Metelurji Mühendisleri Odası	2.777,56	
4.9. Makine Mühendisleri Odası	3.030,26 (*)	
4.10. Bursa Tabip Odası	1.742,08 (*)	
4.11. Bursa Barosu	2.541,85 (*)	
4.12. Kimya Mühendisleri Odası	1.071,84 (*)	
4.13. Ziraat Mühendisleri Odası	2117,98(*)	
4.14. Jeoloji Mühendisleri Odası	809,82(*)	
4.15. Bursa Eczacı Odası	1.664,62 (*)	
4.16. Veteriner Hekimler Odası	1.732,75 (*)	
4.17. Şehir Plancıları Odası	548,29 (*)	
4.18. Harita ve Kadastro Müh. Odası	4.972,12	
4.20. Gıda Mühendisleri Odası	5.465,48	
4.21. İl Koordinasyon Kurulu	1.030,08(*)	
4.22. Meteoroloji Mühendisleri Odası	5.387,84	
4.23. Jeofizik Mühendisleri Odası	11.402,79	
4.24. Biigisayar Mühendisleri Odası	3.522,60	
4.25. Bob-Lokal	1.573,76 (*)	
4.26. Elektrik Mühendisleri Odası	4800,00(**)	
4.27. Makina Mühendisleri Odası	600,00(**)	
4.28. İKK	1200,00(**)	

(*) Aralık 2013 aidatları

(**) Oditoryum tahsis alacakları

5.BORÇLARIMIZ		52.363,78
5.1.Aktif İlaçlama Ltd.Şti.	230,10	
5.2.Arc Makine Asansör Ltd.Şti.	424,80	
5.3.Aksa A.Ş.	560,19	
5.4.Aro Özel Güvenlik Ltd.Şti.	11.086,40	
5.5.Funda Kayman	1.321,60	
5.6.Buski	585,50	
5.7.Bosch Teknoteknik A.Ş.	1.037,22	
5.8.Dayland A.Ş.	382,44	
5.9.Haluk Elektrik A.Ş.	240,72	
5.10.Güv&Tem Ltd.Şti.	7.733,08	
5.11.Kenan Ocak	2.139,88	
5.12.Türk Telekom A.Ş.	105,75	
5.13.Temel Öz	118,00	
5.14.Uludağ Elektrik A.Ş.	7.050,70	
5.15.İzoagra Ltd.Şti.	379,47	
5.16.Yavuz Yıldırım Ort.	76,33	
5.17.İrfan Evcı	1.770,00	
5.18.S.S.Akademik Odalar İşyeri Y.K.	1.149,33	
5.19.Özcan Pamuk	750,84	
5.20.Lütfi Selçuk Erğan	1.704,10	
5.21.Cafer Demir	1.477,54	
5.22.Murat Yüksek	1.455,88	
5.23.Dilan Tur	200,00	
5.24.Nejdet Atay	1.000,00	
5.25.Peysaj Mimarları Odası	23,53	
5.26.Diş Hekimleri Odası	5.217,90	
5.27.Maden Mühendisleri Odası	995,86	
5.28.12/2012 D. Stopaj Vergi	1.071,90	
5.29.12/2012 Dönemi SSK Primi	2.074,72	

SONUÇ:

Bursa Akademik Odalar Birliđi Yerleşkesi Yönetiminin işlem ve hesaplarının incelenmesi sonucu, Yönetim Kurulu üyelerinin ibra edilmesi kanaatine ulaşılmış olup, durum genel kurulumuzun takdirine sunulur.

DENETLEME KURULU

Dođan YILMAZ
Bursa Mali Müşavirler Odası

Üzeyir YILMAZ
Noterler Birliđi